В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ районный (городской) суд

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ области (края, республики)

Истец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы, адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Ответчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, инициалы или наименование)

адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о признании права собственности на квартиру за лицом, фактически принявшим наследство**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  умер(ла)  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ г. (копия свидетельства о смерти прилагается). Завещания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ не составлено.

Я  по  закону являюсь наследником первой очереди (копия свидетельства о рождении прилагается). Других наследников первой очереди не имеется.

В  течение  установленного  законом  срока я не обратился к нотариусу с **заявлением  о  принятии  наследства**.  Однако  в течение данного 6-месячного срока я, как наследник, совершил действия, являющиеся в соответствии с п. 2 ст. 1153 Гражданского кодекса РФ фактическим принятием наследства.

В частности,   я  (или представитель <\*>)  с   «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. вступил  во  владение  (или  в  управление  <\*\*>)  следующим наследственным имуществом: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Я  принял  меры  по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Я   из   своих   средств   оплатил  налоги  на  наследуемое  имущество, коммунальные платежи, страховые премии, а также: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Я  оплатил  за  свой  счет долги наследодателя и получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

В состав наследства входит квартира по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В  соответствии  с  п. 2 ст. 1152 ГК фактическое вступление во владение хотя  бы  частью  наследственного имущества рассматривается как фактическое принятие всего наследственного имущества, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

Ответчик является наследником \_\_\_\_ очереди и согласно ст. 1141 ГК РФ не приобретает   права  на  принятие  наследства,  уже  принятого  наследником предыдущей очереди.

В то же  время   ответчик   претендует   на  следующее   наследственное имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Указанные обстоятельства могут подтвердить следующие свидетели:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающая по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающий по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В  связи  с  вышеизложенным  и  на  основании  ст.  ст.  12, 1141, 1153 Гражданского  кодекса  Российской  Федерации, ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

1. установить  факт принятия мной наследства, открывшегося после смерти \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в том числе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2.  признать за  мной право собственности на квартиру (жилое помещение), расположенную по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Приложения:*

* копия искового заявления;
* копия правоустанавливающего документа наследодателя N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия  поэтажного плана квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия  экспликации  квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия финансового лицевого счета;
* копия выписки из домовой книги квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по состоянию на «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия свидетельства о смерти от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* копия свидетельства о рождении истца «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.;
* перечень наследственного имущества;
* квитанция об уплате государственной пошлины;
* справки   жилищно-эксплуатационных  организаций  или  органов  местного самоуправления, органов внутренних дел о совместном проживании наследника с наследодателем  на  день  смерти  последнего,  о  проживании  наследника  в наследуемом жилом помещении;
* справки  органов  местного самоуправления, органов управления жилищных, дачных,  гаражных  кооперативов  об  использовании  наследником  имущества, входящего   в  состав  наследства  (например,  о  пользовании  гаражом,  об
* обработке земельного участка, о ремонте дачи и т.п.);
* квитанции  об оплате налогов, страховых, коммунальных платежей, взносов в  кооперативы  и  других  платежей  в отношении наследуемого имущества или справки  соответствующих  органов,  содержащие сведения о получении данными органами денежных средств от наследника;
* договоры  с  юридическими  лицами  о  проведении  ремонта  наследуемого имущества,  о  сдаче  имущества в аренду, установке охранной сигнализации и т.п.;
* квитанции  о  возврате  кредита,  полученного наследодателем, или иного долга наследодателя, выданные банком или другой организацией;
* копия искового заявления наследника к лицам, неосновательно завладевшим наследственным  имуществом,  о  выдаче  данного имущества с отметкой суда о принятии  дела  к  производству и определение суда о приостановлении выдачи свидетельства о праве на наследство;
* другие документы о совершении наследником действий, свидетельствующих о принятии наследства.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_